

Reksa Dana Principal Balanced Strategic Plus

Reksa Dana Campuran
Fund Fact Sheet
31-Jan-2023



Informasi Produk

Tanggal Efektif	02-Mei-2012
No. Surat Pernyataan Efektif	S-5146/BL/2012
Tanggal Peluncuran	28-Mei-2012
Mata Uang	RUPIAH
Bank Kustodian	Deutsche Bank A.G.
Harga Unit (NAB per Unit)	Rp 1207.43
Total Nilai Aktiva Bersih	Rp 8.24 Milyar
Minimum Investasi Awal	Rp 100,000.00
Unit Penyerahan Yang Ditawarkan	Maks. 1,000,000,000.00 Unit Penyerahan
Periode Penilaian	Harian
Biaya Pembelian	Maks. 2.00 %
Biaya Penjualan Kembali	≤ 1 tahun : Maks. 2.00 % ; > 1 tahun : 0.00 %
Biaya Pengalihan	Maks. 2.00 %
Imbalan Jasa Manajer Investasi	Maks. 2.50 % per tahun
Imbalan Jasa Bank Kustodian	Maks. 0.25 % per tahun
Kode ISIN	IDN00136306

Faktor Risiko Utama

Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
Risiko Wanprestasi
Risiko Likuiditas
Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyerahan
Risiko Perubahan Peraturan

Klasifikasi Risiko



Tentang PT Principal Asset Management

PT Principal Asset Management (sebelumnya dikenal sebagai PT CIMB-Principal Asset Management), merupakan perusahaan patungan antara Principal Financial Group®, anggota dari FORTUNE 500® dan layanan keuangan global yang terdaftar di Nasdaq, dengan CIMB Group Holdings Berhad, salah satu grup perbankan dunia yang terkemuka di Asia Tenggara. Principal menawarkan berbagai solusi untuk membantu masyarakat dan perusahaan dalam membangun, melindungi dan memajukan kesejahteraan finansial mereka dengan pengelolaan dana investor dan keahlian Principal dalam mengelola aset. Dengan ide-ide inovatif dan solusi nyata, Principal membantu investor memperoleh kemajuan dalam hal pemenuhan kebutuhan keuangan di masa mendatang. PT Principal Asset Management telah memperoleh izin usaha dari otoritas Pasar Modal sebagai Manajer Investasi berdasarkan Surat Keputusan Ketua BAPPEPAM Nomor: KEP-05/PM/MI/1997 tertanggal 7 Mei 1997.

Tujuan Investasi

Memperoleh pertumbuhan investasi yang optimal dalam jangka panjang melalui investasi pada Efek-efek yang tersedia di Pasar Modal dan Pasar Uang, terdiri dari Efek bersifat ekuitas korporasi-korporasi yang tergabung dalam Group Astra International dan/atau Badan Usaha Milik Negara, Surat Utang Negara dan/atau Surat Berharga Syariah Negara dan/atau Efek bersifat utang dan/atau Sukuuk yang diterbitkan oleh korporasi-korporasi yang tergabung dalam Group Astra International dan/atau Badan Usaha Milik Negara, dan instrumen pasar uang dalam negeri yang mempunyai jatuh tempo kurang dari 1 tahun, sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia.

Komentar Manajer Investasi

Pada bulan Januari 2023, Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) ditutup turun -11.3 poin (-0.2%) pada level 6,839.3. Saham-saham yang menjadi leader adalah GOTO, MCKA, ASII, TLKM, dan AMRT. Sedangkan saham-saham yang menjadi laggard adalah BBRI, ADRO, BYAN, BEBS, dan TPIA. Selama bulan ini, asing membukukan outflow ke pasar saham dengan net foreign sell -IDR3.1T. Dari pasar komoditas, harga minyak turun dan diperdagangkan di kisaran USD78.9/barel. Sementara itu, harga emas naik 5.7% dan diperdagangkan pada level USD1,930/ons. Nilai tukar rupiah menguat sebesar 3.7% selama sebulan dan ditutup di level Rp14,991 per dollar AS. Inflasi pada bulan Januari 2023 tercatat menurun dibanding bulan sebelumnya yaitu +0.3% MoM (sebelumnya di +0.7% MoM) menaikkan inflasi tahunan ke level +5.3% YoY (sebelumnya di +5.5% YoY). Trade balance pada bulan Desember 2022 kembali surplus USD3,890juta (sebelumnya surplus USD5,132juta). Pada bulan Januari 2023, Bank Indonesia (BI) menaikkan kembali suku bunga acuan 7-Days Reverse Repo Rate (7DRRR) sebesar 25 bps menjadi 5.75%, sesuai dengan perkiraan konsensus.

Kebijakan Investasi

Saham	1%-79%
Obligasi	1%-79%
Pasar Uang	1%-25%

Alokasi Dana

Saham	38.51%
Obligasi	31.42%
Pasar Uang*	30.07%

*Termasuk Kas dan Setara Kas

10 Efek Terbesar

- Bank CIMB Niaga
- Bank Jabar Banten Syariah
- Bank Mandiri Persero Tbk PT
- Bank Negara Indonesia Persero Tbk PT
- Bank Rakyat Indonesia Persero Tbk PT
- OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA SERI FR0056
- OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA SERI FR0077
- OBLIGASI NEGARA REPUBLIK INDONESIA SERI FR0091
- Semen Indonesia Persero Tbk PT
- Telekomunikasi TBK PT

Kinerja Sejak Diluncurkan

Kinerja Bulanan Tertinggi	Nov-2020 9.00%
Kinerja Bulanan Terendah	Mar-2020 -16.81%

Kinerja

Kinerja	YTD	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Sejak Peluncuran
Fund	0.16%	0.16%	-2.55%	0.80%	4.97%	2.99%	-13.71%	20.74%
Benchmark *	-0.16%	-0.16%	0.34%	0.82%	2.16%	15.02%	15.80%	76.68%

Keterangan:

*Tolak Ukur Kinerja Reksa Dana 50% IHSG dan 50% 5YB



Tentang Bank Kustodian

Deutsche Bank A.G. Cabang Jakarta telah memiliki persetujuan sebagai Kustodian di bidang pasar modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal Nomor Kep-07/PM/1994 tanggal 19 Januari 1994 dan oleh karenanya Deutsche Bank A.G., Cabang Jakarta terdaftar dan diawasi oleh OJK. Deutsche Bank A.G. Cabang Jakarta telah memberikan pelayanan jasa kustodian sejak tahun 1994 dan fund administration services yaitu jasa administrasi dan kustodian dana sejak tahun 1996. Deutsche Bank A.G. Cabang Jakarta merupakan bank kustodian pertama yang memberikan jasa fund administration services untuk produk Reksa Dana pertama yang diluncurkan pada tahun 1996, yaitu Reksa Dana tertutup. Untuk selanjutnya, Deutsche Bank A.G. Cabang Jakarta menjadi pionir dan secara konsisten terus memberikan layanan fund administration services untuk produk Reksa Dana dan produk lainnya untuk pasar domestik antara lain produk asuransi (unit linked fund), dana pensiun, discretionary fund, Syariah fund dan sebagainya.

BERDASARKAN PERATURAN OJK YANG BERLAKU, SURAT KONFIRMASI PELAKSANAAN TRANSAKSI, PEMBELIAN, PENGALIHAN DAN PENJUALAN KEMBALI UNIT PENYERTAAN REKSA DANA ADALAH BUKTI KEPEMILIKAN YANG SAH YANG DI TERBITKAN DAN DIKIRIMKAN OLEH BANK KUSTODIAN. DALAM HAL TELAH TERDAPAT FASILITAS ACUAN KEPEMILIKAN SEKURITAS (AKSES) PEMEGANG UNIT PENYERTAAN DAPAT MELIHAT KEPEMILIKAN REKSA DANA MELALUI ALAMAT [HTTPS://AKSES.KSEI.CO.ID](https://akses.ksei.co.id)

Disclaimer

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/ MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG.

OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECEKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERUBAHAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Principal Asset Management hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang, dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungan nya di masa mendatang.

PT Principal Asset Management selaku Manajer Investasi terdaftar dan diawasi oleh OJK.

PT Principal Asset Management
Revenue Tower, District 8, Lantai 5
Jl. Jend. Sudirman No.52-53 Jakarta 12190
Telepon : +(6221) 5088 9988
Fax : +(6221) 5088 9999
Website: www.principal.co.id